



Hace más de 20 años, el Miraflores Cesar's Hotel era considerado como uno de los mejores establecimientos hoteleros del Perú. Hoy en día se encuentra abandonado y se erige como un monumento a la improvisación y mala visión empresarial. Sin embargo, la revista ENFOQUE ECONOMICO está en condiciones de adelantar que en los próximos días, Casa Andina Hoteles hará el anuncio oficial sobre la adquisición de este importante centro de hospedaje. En diálogo con el director ejecutivo de Casa Andina Hoteles, Juan Stoessel, quien a pesar que no confirmó, pero tampoco desmintió la compra del hotel, manifestó que será completamente remodelado y llevará el nombre de "Casa Andina Private Collection Miraflores"



El Cesar's regresa

El año pasado ha sido bueno para Casa Andina en lo referente a su expansión hotelera en el sur. Para este año, ¿qué proyectos hoteleros tiene Casa Andina?

Estamos avanzando. Estamos creciendo en Lima, en Arequipa, en Cusco, en Puno, ya sea, con hoteles nuevos o con ampliaciones de hoteles.

En Lima, ¿qué hoteles tienen proyectado construir o adquirir?

En Lima, hemos abierto nuestro segundo hotel (Casa Andina Miraflores Centro) de 58 habitaciones y se encuentra en la fase final de su remodelación. Con eso, tenemos dos hoteles de esa categoría en Miraflores y estamos, viendo para tener un Casa Andina Private Collection en Miraflores y seguramente, a fines de este año, estaríamos inaugurándolo.

O sea, ¿estamos hablando de la adquisición del Miraflores César's Hotel?

(Sonríe y con un rostro sorprendido) en los próximos días vamos a dar las informaciones. No puedo afirmarlo, ni negarlo, pero la gente se va a sorprender cuando demos la noticia.

¿Qué características tendría este Casa Andina Private Collection?

Estamos hablando de un hotel con más de 100 habitaciones.

Su inauguración estará programada para fines del presente año...

Así es estaría inaugurándose a finales de año.

¿A cuánto ascendería la inversión en la remodelación del hotel miraflorense?

La inversión es muy importante, pero preferimos no dar cifras.

Pero ¿sería la inversión del año que hace Casa Andina?

Sería una de las principales inversiones de

Casa Andina. También estamos haciendo otras inversiones que son importantes como por ejemplo, en Arequipa. Estamos haciendo el mejor hotel de la ciudad misionera. Va a ser en la Casa de La Moneda. Va a ser un hotel de lujo o sea, Casa Andina Private Collection Arequipa.

Este hotel será inaugurado a más tardar, el próximo mes de octubre. Esta casa es una de las mejores de la ciudad de Arequipa. Actualmente, la casa está muy abandonada y se está restaurando totalmente y va a contar con un edificio con habitaciones para los huéspedes.

Finalmente, ¿para cuántas habitaciones tendrá este hotel?

Inicialmente, tendrá 46 habitaciones y con una segunda ampliación, se agregará unas 30 habitaciones más.